ANEXO 1.
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA – EDENORTE
Calle 20 # 20 – 05
Yarumal, Antioquia

Referencia: PROCESO DE SELECCIÓN No CC 019 de 2026

El suscrito **ANDRÉS JIMENEZ QUINCHIA**, en calidad de representante legal de **CONSTRUCTORA AJQ S.A.S** de acuerdo con las condiciones generales de **PROCESO DE SELECCIÓN No CC 019 de 2026** cuyo objeto es *"INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO RÍGIDO TIPO PLACA HUELLA EN EL CORREGIMIENTO EL CEDRO Y PUEBLITO DEL MUNICIPIO DE YARUMAL ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CONTI-SI-001-2026, CELEBRADO ENTRE EDENORTE Y EL MUNICIPIO DE YARUMAL"* presento la siguiente propuesta:

En caso de resultar favorecido y ser aceptada nuestra propuesta, me comprometo a firmar el contrato correspondiente.

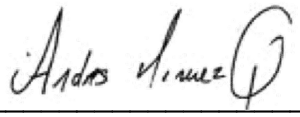
Declaro así mismo que:

1. Tengo facultad legal para firmar y presentar la propuesta.
2. Esta propuesta y el contrato que llegase a celebrarse solo comprometen a la sociedad que legalmente represento.
3. Conozco la información general y específica y demás documentos del Procesos de Selección y acepto los requisitos en ellos contenidos.
4. Realizaré los trámites necesarios para el perfeccionamiento y ejecución del contrato en el plazo señalado en las condiciones de los Invitación públicas de Condiciones.
5. La sociedad que legalmente represento no se encuentra incursa en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad señalada por la constitución política, por la ley 80 de 1993 y demás normas que rigen.
6. Me comprometo a ejecutar el contrato en un plazo de CINCO (05) MESES Y QUINCE (15) DÍAS.
7. La dirección comercial donde se pueden remitir o enviar por correo notificaciones relacionadas con este proceso de selección es constructoraajqsas@gmail.com

8. Me comprometo a informar a la empresa EDENORTE todo cambio de residencia o domicilio que ocurra durante el desarrollo del contrato que se suscriba como consecuencia del proceso precontractual y hasta su liquidación final.

Atentamente,

Nombre del proponente o de su Representante legal: **ANDRÉS JIMENEZ QUINCHIA**
C. C. No: **1.038.063.031** de **CARACOLÍ**
Dirección de correo: **constructoraajqsas@gmail.com**
Dirección electrónica: **constructoraajqsas@gmail.com**
Teléfono: 313 591 2254
Ciudad: Medellín – Antioquia



Firma del representante legal

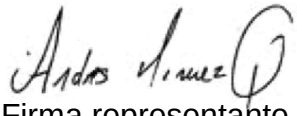
ANEXO No. 2
VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA

OBJETO: "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES "PAVIMENTACIÓN EN CONCRETO RÍGIDO TIPO PLACA HUELLA EN EL CORREGIMIENTO EL CEDRO Y PUEBLITO DEL MUNICIPIO DE YARUMAL ANTIOQUIA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CONTI-SI-001-2026, CELEBRADO ENTRE EDENORTE Y EL MUNICIPIO DE YARUMAL" de conformidad con el PROCESO DE SELECCIÓN No CC 019 de 2026 y especificaciones establecidas en la presente Invitación:

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	PREST. SOC. (solo informativo)	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							$ 274.402.918
1	EQUIPO PROFESIONAL							$ 116.000.000
1,1	MO001	PROFESIONAL DIRECTOR	1,00	$ 6.000.000	$ 2.700.000	60%	10,00	$ 36.000.000
1,2	MO002	PROFESIONAL RESIDENTE	1,00	$ 4.500.000	$ 2.070.000	100%	10,00	$ 45.000.000
1,3	MO032	TECNÓLOGO DE OBRA	1,00		$ 0	100%	10,00	$ 0
1,4	MO007	PROFESIONAL SST	1,00	$ 3.500.000	$ 1.610.000	100%	10,00	$ 35.000.000
1,5	MO008	CONTADOR	1,00		$ 0	10%	10,00	$ 0
					$ 0			
2	PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE INTERVENTORÍA							$ 10.155.249
2,1	MO010	SECRETARIA	1,00	$ 2.031.050	$ 893.662	50%	10,00	$ 10.155.249
3	APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR							
3,1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 126.155.249
3,2		FACTOR MULTIPLICADOR						2,08
3,3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 262.402.918
4	OTROS COSTOS DE PERSONAL							$ 12.000.000
4,1		VALOR ESTIMADO PARA PROVISIÓN DE HORAS EXTRAS DEL EQUIPO DE TECNÓLOGOS. (PROVISIÓN QUE SE UTILIZARÁ SIEMPRE Y CUANDO LAS HORAS EXTRAS HAYAN SIDO DEBIDAMENTE AUTORIZADAS POR PARTE DEL SUPERVISOR DESIGNADO POR EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y SÓLO PARA LOS CASOS EN QUE ESTRICTAMENTE SE REQUIERAN. EL VALOR DE LA HORA SE CALCULARÁ DE ACUERDO CON EL SALARIO DE LOS TECNÓLOGOS OFRECIDO EN ESTE FORMULARIO POR EL CONTRATISTA, EL CUAL Y EL MISMO SERÁ AFECTADO POR EL FACTOR MULTIPLICADOR PRESENTADO POR ÉSTE. POR NINGÚN MOTIVO PODRÁN SUPERAR EL MONTO ESTABLECIDO.)						
4,2		GASTOS DE ALOJAMIENTO, TRANSPORTE Y ALIMENTACIÓN.	1,00	$ 1.200.000			10,00	$ 12.000.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							$ 274.402.918
B	OTROS COSTOS DIRECTOS							$ 31.726.326
5	GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):							$ 15.650.000
5,1	#N/D	MOTO ALQUILER MODELO 2014 O SUPERIOR - TARIFA DE ALQUILER		#N/D				
5,2	#N/D	PAPELERÍA	1,00				10,00	$ 0
5,3		COMUNICACIONES (TELÉFONO, FAX, CELULAR, INTERNET, ETC.) MENSUAL EN CAMPO	3,00				10,00	$ 0
5,4	GE002	ALQUILER DE DOS (2) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO	3,00				10,00	$ 0
5,5	#N/D	IMPRESORA EN OBRA (ALQUILER)		#N/D				
5,6	GE019	ADQUISICIÓN DE CARTOGRAFIA (IMÁGENES DE SATELITE Y FOTOS AÉREAS EXISTENTES) S/COMPROBANTE PAGO		$ 0				$ 0
5,7	#N/D	COMISIÓN TOPOGRÁFICA (1 TOP. + 1 CAD. 1 + 1 CAD. 2). Comisión de topografía para localización, trazado y replanteo con equipo de precisión con estación total, un (1) topógrafo, dos (2) cadeneros	1,00	$ 850.000			9,00	$ 7.650.000
5,8	#N/D	SERVICIOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA, COMPRESION						$ 8.000.000
6								$ 16.076.326
6,1		ASESORÍAS ESPECIALIZADAS	1,00	$ 2.930.150			3,00	$ 8.790.450
6,2		PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)		$ 364.293.800			2,0%	$ 7.285.876
								$ 0
VALOR BÁSICO TOTAL								$ 306.129.244
IVA							19%	$ 58.164.556
TOTAL INTERVENTORÍA								$ 364.293.800

constructoraajqsas@gmail.com
313 5912254

Valor total en letras: TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS M.L. IVA Incluido.



Firma representante legal del Proponente
Nombre: Andrés Jiménez Quinchía
Cargo: Representante Legal
Documento de Identidad: 1.038.063.031